

**UCHWAŁA NR XIII/83/2025
RADY POWIATU GOLUBSKO-DOBRZYŃSKIEGO**

z dnia 26 marca 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem pomieszczenia będącego własnością Powiatu Golubsko-Dobrzyńskiego na rzecz Szpitala Powiatowego Sp. z o.o. w Golubiu-Dobrzyniu

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2024 r. poz. 107 i 1907) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w najem pomieszczenia stanowiącego własność Powiatu Golubsko-Dobrzyńskiego o powierzchni 18,69 m², znajdującego się w budynku mieszczącym się przy ulicy Plac Tysiąclecia 25 w Golubiu-Dobrzyniu, położonym na nieruchomości oznaczonej nr geodezyjnym 507 obręb 0004, o powierzchni 0,3503 ha, dla której Sąd Rejonowy w Golubiu-Dobrzyniu prowadzi księgę wieczystą KW nr TO1G/00008759/9, na rzecz Szpitala Powiatowego Sp. z o.o. w Golubiu-Dobrzyniu, na okres od dnia 1 kwietnia 2025 r. do dnia 31 grudnia 2028 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Golubsko-Dobrzyńskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Powiatu
Golubsko-Dobrzyńskiego

Jacek Boluk-Sobolewski

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 12 pkt 8 lit. a ustawy o samorządzie powiatowym do wyłącznej właściwości rady powiatu należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Powiat Golubsko-Dobrzyński jest właścicielem pomieszczenia określonego w niniejszej uchwale.

Szpital Powiatowy Sp. z o.o. w Golubiu-Dobrzyniu zwrócił się z wnioskiem o udostępnienie przez Powiat pomieszczenia celem prowadzenia punktu pobrań. Zarząd pozytywnie zaopiniował przedmiotowy wniosek, wskazując jako formę udostępnienia pomieszczenia umowę najmu.

Mając na uwadze powyższe, zawarcie przedmiotowej umowy ze Szpitalem Powiatowym Sp. z o.o. w Golubiu-Dobrzyniu pozwoli na rozszerzenie dostępu lokalnej społeczności do przeprowadzania badań laboratoryjnych, a także przede wszystkim zapewni Powiatowi ciągłość w pozyskiwaniu środków finansowych z posiadanych w powiatowym zasobie nieruchomości oraz uniknięcia pustostanów.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.